

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - PROCEDURA DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE DA ADIBIRE A NUOVA SEDE DI

Il/la sottoscritto/a _____ nato
a _____ prov. _____ il _____
e residente in _____ CF _____, in qualità di
rappresentante legale munito dei necessari poteri della _____ con
sede legale in _____ e domicilio fiscale in
_____ C.F. _____
Partita IVA _____ telefax _____ tel.
_____ e-mail: _____ PEC:

CHIEDE

di partecipare alla procedura di indagine di mercato dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale dell'Emilia Romagna del protocollo n., per la ricerca dell'immobile da adibire a nuova sede di e contestualmente

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. i. che:

1. la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;
2. la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
3. tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
4. l'immobile allo stato rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
5. l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
6. il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato;

7. l'immobile è in possesso del **certificato di agibilità e delle altre certificazioni previste dalla normativa vigente** (allaccio in fognatura, prevenzione incendi, destinazione d'uso ad ufficio pubblico con apertura al pubblico dei locali, licenza di esercizio degli ascensori, certificazione di prestazione energetica), o lo sarà nel momento in cui sarà adibito a sede dell'Agenzia, e comunque prima della stipula del contratto di locazione;
8. l'immobile è in possesso dell'attestazione di destinazione ad uso uffici pubblici con apertura al pubblico dei locali e che non è in contrasto con le previsioni del piano regolatore del Comune;
9. l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, realizzato in conformità alle indicazioni degli uffici tecnici dell'Agenzia delle Entrate, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dall'Agenzia;
10. nell'eventualità che l'immobile fosse prescelto dall'Agenzia come sede di un ufficio, il locatore accetterà di stipulare il contratto di locazione secondo lo schema allegato, che costituisce parte integrante, sostanziale e vincolante dell'offerta (**All.3**);
11. la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (**dichiarazione di regolarità della posizione fiscale**);
12. (eventuale) la società è iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni (autocertificazione antimafia);
13. (eventuale) la proprietà è disponibile a vendere l'immobile.

Si allega la seguente documentazione:

- a) **copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri;**
- b) copia dell'avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;
- c) copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
- d) identificativi catastali;
- e) planimetrie dei vari locali, in scala e quotate, con l'indicazione della superficie lorda complessiva di ogni piano, la superficie del front-office, la superficie degli archivi e dell'autorimessa (se presente);
- f) relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai "Requisiti degli immobili" richiesti.

Luogo e data _____

Timbro e firma

La società chiede che le comunicazioni relative all'indagine di mercato immobiliare vengano inviate al sig. _____ presso la sede _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____

Timbro e firma

Il soggetto partecipante dichiara di aver preso visione di tutte le eventuali integrazioni ai documenti relativi all'indagine di mercato pubblicati sul sito dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell'Emilia Romagna.

Timbro e firma

Il soggetto partecipante prende atto che l'esito dell'indagine immobiliare verrà pubblicato sul sito dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Emilia Romagna.

Con la partecipazione alla presente procedura l'offerente accetta che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti, sicché sarà onere dell'offerente richiedere informazioni sullo stato del procedimento.

Timbro e firma

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e s. m. i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____ li _____

Firma
